



# The Gujarat Gobernment Gazette

# SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII]

FRIDAY, 17th JUNE, 2022/JYAISTHA 27, 1944

[No. 50

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

#### PART-II

#### **EXTRAORDINARY**

# અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૨૪/એ (અંકોડીયા-ખાનપુર-સેવાસી-મહાપુરા) ''ફોર્મ-એચ''

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

કમાંક : નરયો/નં.૨૪/એ(અંકોડીયા-ખાનપુર-સેવાસી-મહાપુરા)/જાહેરાત/૨૪૨૨.—હુ નીચે સહી કરનાર શ્રી બી.એમ.પટેલ, પ્રવર નગર નિયોજક, વડોદરા નગર રચના યોજના, વડોદરાને નગર રચના અધિકારી તરીકે, મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૪/એ(અંકોડીયા-ખાનપુર-મહાપુરા-સેવાસી) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૮-૦૫-૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજયપત્ર ભાગ-૪-બીના પાના નં. ૧૦૫-૬ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૧૭-૦૫-૨૦૨૨ ની અધિસુચના ક્રમાક : જીએચ/વી/૨૦૨૨નો પ૧/ન૨ય-૧૨૨૦૧૯-૧૫૩૪-લ. થી મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૪/એ(અંકોડીયા-ખાનપુર-સેવાસી-મહાપુરા)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છુ કે, મે તા.૦૯-૦૬-૨૦૨૨ ને ગુરૂવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.૨૪/એ(અંકોડીયા-ખાનપુર-સેવાસી-મહાપુરા) ની ચતુઃસીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

# મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૪/એ(અંકોડીયા-ખાનપુર-સેવાસી-મહાપુરા) ની ચતુઃસીમાઃ

ઉત્તરે : મોજે : અંકોડીયાનાં બ્રાન્ચ કેનાલની હદ

**પુર્વે** : નગર રચના યોજના નં.૧ (અંકોડીયા), નગર રચના યોજના નં.૨(ખાનપુર-અંકોડીયા), નગર રચના યોજના નં.૧(ખાનપુર-સેવાસી),

નગર રચના યોજના નં.૧(સેવાસી) તથા નગર રચના યોજના નં.૨(સેવાસી)

દક્ષિણે : મોજે : ભાયલીનો સીમાડો.

**પશ્વીમે** : મોજે : મહાપુરા તથા સેવાસી માંથી પસાર થતા એન.એચ.એ.આઇ. ની સંપાદન થયેલ જમીનની પુર્વ તરફની હદ

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૬૧૧.૯૪ હેક્ટર

#### 151 THE GUJARAT GOVERNMENT GAZETTE PART-II (Ext.) Dt. 17-06-2022

યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : અંકોડીયાના રે.સ.નં./બ્લોક નં.

#### યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજેઃખાનપુરનાં રે.સ.નં./બ્લોક નં.

ર૩ થી ૨૫, ૨૭ થી ૩૯, ૪૦/૧ થી ૪૦/૪, ૪૧ થી ૪૬, ૪૭/૫ૈ/૧, ૪૭/૫ૈ/૨, ૪૮ થી ૫૬, ૫૭/૧, ૫૭/૨, ૫૮ થી ૬૩, ૬૪/૧, ૬૪/૨, ૬૫ થી ૭૯, ૮૦/અ, ૮૦/બ, ૮૧ થી ૯૪, ૯૫/૧, ૯૫/૨, ૯૬/૧, ૯૬/૨, ૯૭ થી ૧૧૧, ૧૧૨/અ, ૧૧૨/બ, ૧૧૩ થી ૧૧૬, ૧૧૭/૫ૈ/૧ થી ૧૧૭/૫ૈ/૪, ૧૧૮ થી ૧૨૩, ૧૨૪/૧, ૧૨૪/૨, ૧૨૫ થી ૧૩૦, ૧૩૧/૫ૈ/૧, ૧૩૧/૫ૈ/૨, ૧૩૨ થી ૧૩૫ વિગેરે.

#### યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : સેવાસીનાં રે.સ.નં./બ્લોક નં.

310, 311, 312, 313 થી 393, 39 $\chi$ /1, 39 $\chi$ /2, 391, 395, 390/1, 399/2, 392 થી  $\chi$ 01,  $\chi$ 09 થી  $\chi$ 02,  $\chi$ 09/4,  $\chi$ 09/4,

#### યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : મહાપુરાનાં રે.સ.નં./બ્લોક નં.

 $\begin{array}{c} \text{q all } \text{y, } \text{y/q, } \text{u all } \text{e, } \text{qo/q/$\dagger^1/$\dagger^1/$\dagger, } \text{qo/z, } \text{qq/$\dagger^1, } \text{qsall } \text{qs, } \text{qo/q, } \text{qo/z, } \text{qeal } \text{qsall}, \\ \text{yc, } \text{ye/q, } \text{ye/z, } \text{uo/q, } \text{uo/z, } \text{uq/q/z, } \text{uq/z/q, } \text{uq/z/z, } \text{uz/z, } \text{uz/z, } \text{uz, } \text{scall } \text{go, } \text{go/q, } \text{go/z, } \text{gcall } \text{goz/z, } \text{gcall } \text{gcal$ 

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-પરમાં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજયપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૪/એ(અંકોડીયા-ખાનપુર-મહાપુરા-સેવાસી) ની મુસદાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

#### વડોદરા

તા. : ૦૯-૦૬-૨૦૨૨

બી. એમ. પટેલ પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારી, વડોદરા નગર રચના યોજના, વડોદરા.

#### કચેરીનુ સરનામુ :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, વડોદરા નગર રચના યોજના, કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે, વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

# અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦ (ગોત્રી-ગોરવા) ''કોર્મ-એચ''

### ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

કમાંક : નરયો/નં.૧૦(ગોત્રી-ગોરવા)/જાહેરાત/૨૩૯૪.—હુ નીચે સહી કરનાર શ્રી બી.એમ.પટેલ, પ્રવર નગર નિયોજક, વડોદરા નગર રચના યોજના, વડોદરાને નગર રચના અધિકારી તરીકે, મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૦(ગોત્રી-ગોરવા) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૧૮-૦૫-૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજયપત્ર ભાગ-૪-બીના પાના નં-૧૦૫-૮,૧૦૫-૯ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરીગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા:૧૭-૦૫-૨૦૨૨ ની અધિસુચના ક્રમાક:જીએચ/વી/૨૦૨૨નો પ૩/ન૨ય-૧૨૨૦૧૯-૨૧૨૨-લ. થી મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧૦(ગોત્રી-ગોરવા)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છુ કે, મે તા.૦૯-૦૬-૨૦૨૨ ને ગૂરૂવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.૧૦(ગોત્રી-ગોરવા) ની ચતુઃસીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

#### મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૦(ગોત્રી-ગોરવા)ની ચતુઃસીમાઃ

ઉત્તરે : પશ્ચિમથી પુર્વ દિશા તરફ જતાં મોજે : ગોત્રી-ગોરવા ના રે.સ.નં. મોજે:ગોત્રી-૩૯૫, ૩૯૬, ૩૯૭, ૪૭૦. મોજે : ગોરવાના રે.સ.નં.૩૨૮/૧, ૨, ૩૨૭, ૩૨૬, ૩૨૫, ૩૨૩, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૭૫, ૩૭૭, ૩૭૬ વિગેરે.

પુર્વે : ઉત્તર થી દક્ષિણ દિશા તરફ જતા મોજે : ગોત્રી-ગોરવા ના રે.સ.નં. મોજે : ગોરવા-૩૭૭, ૩૭૬, ૩૮૦, ૩૧૨, ૩૦૭, મોજે : ગોત્રી-૪૮૨, ૪૯૯, ૫૦૦ વિગેરે

**દક્ષિણે**: પુર્વ થી પશ્વિમ દિશા તરફ જતા મોજેઃ ગોત્રી-ગોરવા ના રે.સ.નં. મોજેઃગોરવા-૩૦૭, ૩૧૧/૧, ૩૧૨, ૩૧૧/૨, ૩૧૪/અ, ૩૧૫, ૩૧૮, ૨૫૮, ૨૫૭, ૨૫૨, ૨૫૩ વિગેરે. મોજેઃગોત્રી-૫૦૦, ૪૯૯, ૪૯૮, ૪૯૭, ૪૯૬, ૪૫૭, ૪૫૬, ૪૫૧, ૪૪૮, ૪૪૭, ૪૪૬, ૪૪૫ વિગેરે

**પશ્વીમે** : દક્ષિણ થી ઉત્તર દિશા તરફ જતા મોજેઃગોત્રીના રે.સ.નં.૪૪૫, ૪૪૦, ૪૩૮, ૪૩૭, ૪૧૬, ૪૧૫, ૪૧૧, ૪૦૯, ૪૦૮, ૩૯૫ વિગેરે.

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૧૧૪.૪૩ હેક્ટર

યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : ગોત્રીનાં રે.સ.નં./બ્લોક નં.

3૯૫ થી 3૯૭, 3૯૭/૧, 3૯૮ થી 3૦૧, 3૦૨/૧ થી 3૦૨/૫, 3૦૩ થી 3૦૯, 3૦૯/૧, 3૧૦/૧, 3૧૦/૨, 3૧૧/૨, 3૧૧/૩/૫, 3૧૧/૪, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫/૧, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 3૧૧/૫, 31૫,

#### યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : ગોરવાનાં રે.સ.નં./બ્લોક નં.

રપ૧, ૨૫૨/૧, ૨૫૨/૨, ૨૫૩/પૈ, ૨૫૪ થી ૨૫૭, ૨૫૭/પૈ, ૨૫૮, ૩૦૫, ૩૧૧ થી ૩૧૩, ૩૧૪/અ થી ૩૧૪/ક, ૩૧૫, ૩૧૬/૧ થી ૩૧૬/૪, ૩૧૭, ૩૧૮, ૩૧૯/૧, ૩૧૯/૨, ૩૨૦ થી ૩૨૨, ૨૨૩/અ/૧,૨,૩, ૨૨૩/બ, ૩૨૫, ૩૨૬/૧, ૩૨૬/૨, ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૨૮/૧, ૩૭૩ થી ૩૭૫, ૩૭૬/૧, ૩૭૬/૨, ૩૭૭, ૩૮૦ વિગેરે

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છુ કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-પરમાં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજયપત્રમાં આ

#### 153 THE GUJARAT GOVERNMENT GAZETTE PART-II (Ext.) Dt. 17-06-2022

અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજુર કરેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૦(ગોત્રી-ગોરવા) ની મુસદાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

વડોદરા

તા. : ૦૯-૦૬-૨૦૨૨

બી. એમ. પટેલ પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારી, વડોદરા નગર રચના યોજના, વડોદરા.

#### કચેરીનુ સરનામુ :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, વડોદરા નગર રચના યોજના, કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે, વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

